ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
TREVISO
SERVIZI AUSILIARI GIUDIZIARI ED ERARIALI
CONCESSIONARIO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

per informazioni:
astemobiliari@ivgtreviso.it
Tel. 0422-435022/30

TRIBUNALE DI TREVISO

Procedura di liquidazione giudiziale n. 97/2025 R.G.
G.D.: ***dr. Lucio Munaro***
Curatore: ***dr. Alberto Lazzar***

** **

AVVISO D'ASTA

procedura competitiva telematica asincrona *ex* art. 2, lettera h), D.M. n. 32/2015

L'**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE** comunica che procederà, ai sensi dell'art. 216 co. 2 del C.C.I.I., alla vendita competitiva del seguente lotto in modalità telematica "asincrona" (ex art. 2, co.1, lettera h), D.M. n. 32/2015),

con periodo di gara avente

INIZIO il giorno	**13.01.2027**	ad ore	**11:00**
TERMINE il giorno	**13.01.2027**	ad ore	**15:00***

→ **Termine di iscrizione all'asta**:	12.01.2027	ad ore	18:00
→ **inizio analisi offerte:**	13.01.2027	ad ore	09:00

Lotto N. 03

RIMORCHIO AD ASSE CENTRALE per trasporto cose marca **HUMBAUR**, targato **XA934XT**, anno di prima immatricolazione 2024, dimensioni m 4.320 x 2.004 m, portata 470 kg, con sponda ribaltabile. Si segnala la presenza di gravami trascritti al PRA.

AL PREZZO BASE RIDOTTO PARI AD:	**EURO 5.200,00 (OLTRE AD IVA)**
OFFERTA MINIMA:	**EURO 3.900,00 (OLTRE AD IVA)**
DIRITTI D'ASTA A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO:	10% DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE (OLTRE IVA)
RILANCIO MINIMO IN GARA:	EURO 260,00
PERCENTUALE SUL PREZZO OFFERTO RICHIESTA A TITOLO DI CAUZIONE:	10%
MODALITÀ VERSAMENTO CAUZIONE:	BONIFICO BANCARIO
UBICAZIONE BENI:	IVG DI TREVISO (SILEA – TV)
TEMPO MASSIMO CONCESSO PER ASPORTO:	TEMPI TECNICI PER PASSAGGIO DI PROPRIETÀ.

** **

Vendita nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, nella formula "*visto e piaciuto*".

VISIONE DEI BENI

Visione su appuntamento previa richiesta scritta da inviare con congruo anticipo attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche.

CONDIZIONI, MODALITÀ E TERMINI DELLA VENDITA COMPETITIVA

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA

1. *procedura di vendita*: la vendita è attuata mediante procedura competitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 216, co. 2, C.C.I.I., coordinata mediante asta telematica asincrona ai sensi dell'art. 2, co. 1, lett. h), del D.M. 32/2015; la partecipazione all'asta implica per l'offerente/aggiudicatario/acquirente l'accettazione del lotto nello stato di fatto in cui esso si trova e troverà al momento della consegna manlevando l'Istituto Vendite Giudiziarie e la Procedura da qualsivoglia responsabilità per eventuali differenze tra quanto elencato e quanto effettivamente rinvenuto al momento della consegna con ciò rinunciando espressamente ad avanzare ai medesimi soggetti contestazioni di sorta e/o pretese di riduzione del prezzo di aggiudicazione;
2. *garanzie*: i beni mobili vengono posti in vendita nello **stato di fatto e di diritto** in cui si trovano, in applicazione delle previsioni di cui all'art. 2922 del Codice Civile che limitano la garanzia del venditore nel caso delle vendite forzate. La vendita nello stato di fatto e di diritto è pari alla formula del "***visto e piaciuto***", ancorché l'interessato non abbia inteso prendere visione del bene oggetto di vendita. La pubblicazione ovvero la divulgazione di foto, filmati o altri contenuti multimediali nei quali i beni appaiono funzionanti o fungibili, non deve essere intesa in alcun modo quale garanzia della permanenza del bene nel medesimo stato fino al momento della consegna/ritiro. Allo stesso modo, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, ivi compresi, ad esempio, quelle derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento alle Leggi vigenti, anche se occulti o comunque non evidenziati nel bando o nella documentazione a corredo, non potranno dar luogo a risoluzione, né ad alcuna eccezione e/o pretesa e/o contestazione né ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, intendendosi la Procedura e l'Istituto Vendite Giudiziarie manlevati da qualsiasi responsabilità al riguardo, anche in deroga all'art. 1494 C.C.
   Se non diversamente indicato nella descrizione del singolo Lotto, i beni devono ritenersi posti in vendita privi di ogni tipo di documentazione o certificazione a corredo;
3. *non conformità dei beni a norme di legge*: per i macchinari, attrezzature ed altri beni mobili in genere non conformi (anche per obsolescenza) alle normative (di diritto nazionale, comunitario o di altro Stato estero) sulla sicurezza o che non possiedono il marchio "CE", è fatto implicito obbligo all'aggiudicatario, ad esclusiva sua cura e spese, di provvedere alla relativa messa a norma ovvero allo smaltimento a termini della vigente normativa;
4. *prezzo base d'asta e prezzo di aggiudicazione*: il prezzo base d'asta indicato nel bando si intende al netto dell'Iva (se dovuta) e degli eventuali oneri accessori di acquisto. Per gli automezzi e beni targati sono altresì dovuti gli oneri accessori come meglio sotto precisati;
5. *soggetti ammessi alla partecipazione all'asta:* la partecipazione all'asta è ammessa e aperta a tutte le persone fisiche, purché maggiorenni e capaci di intendere ed agire, oltreché alle persone giuridiche, nonché alle società personali, enti ed associazioni. Nel caso di partecipazione all'asta da parte di società, enti ed associazioni, il relativo legale rappresentante dovrà preventivamente verificare il possesso degli idonei poteri per il compimento dell'operazione, anche in termini di rappresentanza. È ammessa la partecipazione a mezzo Procuratore in forza di procura speciale notarile di data anteriore a quella dell'asta. Non è ammessa la partecipazione all'asta per persona da nominare, se non diversamente ed appositamente previsto nel bando d'asta. Per la partecipazione alle vendite

aventi ad oggetti beni mobili registrati, gli offerenti che intervengono come "privati" devono essere in possesso di codice fiscale italiano;

6. *svolgimento dell'asta telematica*: la gara telematica è svolta sulla piattaforma di vendita https:\\astecom.fallcoaste.it del Gestore autorizzato *Aste.com s.r.l.;*
7. *vendita e condizioni sospensive*: la vendita dei beni aggiudicati si intende perfezionata solo ed esclusivamente al pagamento integrale del "***saldo prezzo***" quale prezzo di aggiudicazione, oltre ai diritti d'asta, all'Iva (se dovuta) ed agli eventuali oneri accessori, al netto del deposito cauzionale. Trova in ogni caso applicazione l'art. 217, co. 1, C.C.I.I., in ordine ai poteri del Giudice Delegato di sospendere la vendita;
8. *verbale d'asta*: di ciascun esperimento d'asta e del relativo esito verrà redatto apposito verbale posto alla firma del funzionario preposto dell'Istituto Vendite Giudiziarie, per il relativo deposito ai sensi e per gli effetti dell'art. 216, co. 9, C.C.I.I.;
9. *saldo prezzo:* l'aggiudicatario è tenuto al pagamento del saldo prezzo (per prezzo di aggiudicazione, diritti d'asta, Iva a termini di legge oltre ad eventuali oneri accessori, al netto del deposito cauzionale) **entro dieci giorni a seguito di apposita comunicazione inviata dall'Istituto Vendite Giudiziarie** decorso il termine di cui all'art. 217, co. 1, C.C.I.I. Non è ammesso il pagamento rateale.
   Il pagamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario alle coordinate IBAN che verrà comunicato da I.V.G.;
10. *mancato pagamento (parziale o integrale)*: il mancato pagamento, parziale o integrale, del saldo prezzo comporta la caducazione dell'aggiudicazione e conseguente **nullità** della medesima vendita con trattenimento dell'intero deposito cauzionale, fatto salvo il maggior danno arrecato alla Procedura di liquidazione giudiziale (a esempio, per dilatazione delle tempistiche di occupazione di spazi o immobili di terzi oppure per minor realizzo);
11. *fattura di vendita*: la fattura di vendita verrà emessa, secondo le previsioni di cui all'art. 6 del D.P.R. n. 633/1972, solo ed esclusivamente ad aggiudicazione definitiva ed incassato il saldo prezzo;
12. *l'Iva nei rapporti con i soggetti non residenti*: nel caso di cessioni intracomunitarie e/o di esportazioni, verrà richiesta e trattenuta a garanzia una somma pari all'Iva a termini di legge sul prezzo di aggiudicazione. Tale somma sarà oggetto di integrale restituzione una volta comprovata, con idonea documentazione, l'avvenuta spedizione dei beni aggiudicati/acquistati al di fuori del territorio nazionale. È in ogni caso ammessa la presentazione all'Istituto Vendite Giudiziarie di **dichiarazione di intento** da formalizzare a termini di legge;
13. *consegna dei beni aggiudicati*: la consegna dei beni aggiudicati avverrà, previo accordo con l'Istituto Vendite Giudiziarie, ad aggiudicazione definitiva e una volta incassato il saldo prezzo. È a cura e spese dell'aggiudicatario/acquirente ogni attività volta all'asporto/trasporto del bene acquistato in seno alla vendita competitiva.
    L'asporto degli automezzi e dei mezzi targati, a esclusivi cure e oneri dell'acquirente, dovrà essere completato non appena possibile, fatti salvi i tempi tecnici necessari per la registrazione del passaggio di proprietà presso i pubblici registri, adempimento che rimane anch'esso a esclusivi cure e oneri dell'acquirente; nel caso in cui le operazioni di asporto terminino in ritardo rispetto alle tempistiche concesse, verrà addebitato all'acquirente un indennizzo occupazionale per ogni giorno di ritardo. L'asporto dei beni dovrà comprendere la pulizia dei luoghi e locali o dei luoghi dove essi si trovano da materiali di risulta o sfridi prodotti, pena la facoltà di addebito di un indennizzo.
    Gli automezzi ed i mezzi targati vengono consegnati solo a seguito di presentazione di idonea documentazione comprovante il compimento del passaggio di proprietà o della radiazione, adempimento che rimane a esclusivi cure e oneri dell'aggiudicatario/acquirente; il ritiro del mezzo potrà avvenire in una delle seguenti modalità:
    - previa presentazione di idonea documentazione attestante la copertura RCA;
    - con apposizione "targa prova";

- a bordo di un mezzo adibito a soccorso stradale o di un mezzo equivalente, con costi a esclusivo carico dell'acquirente.

Si segnala che la radiazione del veicolo per l'esportazione (all'estero) è ammessa a condizione che:

➔ **il veicolo abbia la revisione in corso di validità**;

➔ **risultino cancellati eventuali gravami e/o fermi amministrativi**.

L'Istituto Vendite Giudiziarie e la Procedura di liquidazione NON mettono a disposizione personale e mezzi per le attività di asporto dei beni aggiudicati, né garantiscono la presenza di acqua e/o corrente elettrica. L'Istituto Vendite Giudiziarie e la Procedura di liquidazione si riservano la facoltà di trattenere tutto o una parte della CLAUSOLA PENALE a copertura degli eventuali indennizzi richiesti.

14. *fermi amministrativi e gravami*: nel caso di automezzi o mezzi targati è a cura ed onere dell'interessato la preventiva verifica dell'esistenza presso i Pubblici Registri degli eventuali gravami. Allo stesso modo, è a cura ed onere dell'acquirente ogni attività volta all'estinzione di eventuali fermi amministrativi, nonché le spese per la cancellazione dei gravami; l'Istituto Vendite Giudiziarie e la Procedura non potranno in alcun modo essere ritenuti responsabili di eventuali lungaggini nella cancellazione dei gravami imputabili a Enti terzi;
15. *danni e responsabilità nelle attività di asporto dei beni*: è ad esclusiva cura ed onere dell'acquirente ogni attività di ripristino per gli eventuali danni arrecati all'immobile nel quale sono ricoverati i beni aggiudicati o ad altri beni mobili ivi presenti. L'acquirente, che sarà tenuto a procedere con la valutazione dei rischi che l'attività di smontaggio/asporto dei beni può comportare per la salute e sicurezza dei lavoratori e/o per l'ambiente, è unico responsabile degli eventuali incidenti e infortuni che dovessero accadere, anche al personale addetto al ritiro. L'acquirente avrà la responsabilità e l'onere di intraprendere ogni più opportuna fattiva iniziativa finalizzata alla valutazione dei rischi da interferenze e ad ogni conseguente adempimento e coordinamento tra tutte le parti coinvolte, con ciò esonerando la Procedura e I.V.G. da qualsivoglia eventuale profilo di responsabilità inerente e conseguente; l'offerente/aggiudicatario/acquirente, con la partecipazione all'esperimento di vendita competitiva, dichiara di essere consapevole di essere tenuto, qualora ne ricorra l'obbligo di legge, alla redazione/sottoscrizione del D.U.V.R.I. e/o di ogni altro documento che sarà ritenuto utile al fine della gestione delle interferenze tra le attività, anche di società terze, in corso nel medesimo sito di lavoro, sostenendone – per la propria parte – anche i relativi costi.
    L'Istituto Vendite Giudiziarie e la Procedura di liquidazione si riservano la facoltà di trattenere tutto o una parte della CLAUSOLA PENALE a copertura degli eventuali indennizzi richiesti;
16. *normativa "privacy"*: la partecipazione all'asta implica, per il partecipante, consenso al trattamento dei dati personali ai sensi della vigente normativa, limitatamente a consentire tutte le operazioni ed attività inerenti e conseguenti l'asta.

MODALITÀ DELLA VENDITA

La vendita si svolgerà mediante **procedura competitiva** nella **modalità** di un'asta certificata «***asincrona***» (ex art. 2, co. 1, lett. h), del D.M. n. 32/2015) e, quindi, con possibilità di partecipazione alla gara **esclusivamente** mediante **offerta telematica** e con possibilità di rilancio, nel periodo di gara prestabilito, esclusivamente in modalità telematica nell'area negoziale appositamente predisposta sul **Portale**

astecom.fallcoaste.it

piattaforma informatica certificata per la gestione delle aste telematiche del gestore qualificato, nonché referente della procedura di vendita competitiva, ***Aste.Com S.r.l.*** (società che presiede ad I.v.g. Treviso).

con termine ultimo stabilito per la presentazione dell'offerta telematica
alle **ORE 18.00** del giorno **12 GENNAIO 2027**

con esame delle offerte avente **INIZIO** il giorno **13.01.2027** ad **ore 09.00**
e con periodo di gara avente

INIZIO il giorno	**13.01.2027**	ad ore	**11:00**
TERMINE il giorno	**13.01.2027**	ad ore	**15:00***

svolgendosi senza soluzione di continuità
(*) con eventuali successivi prolungamenti di tre minuti a decorrere dall'ultimo rilancio effettuato entro i tre minuti precedenti dalla scadenza del termine di gara (15.00) e fino ad aggiudicazione.

Per la partecipazione all'asta è necessario presentare l'offerta in modalità telematica – che assumerà a tutti gli effetti il carattere di una ***offerta irrevocabile d'acquisto*** - avvalendosi del **modulo *web* ministeriale** accessibile mediante l'apposita funzione **«INSERIMENTO OFFERTA – Presentazione Offerta Telematica»** raggiungibile anche - mediante la funzione "ISCRIVITI ALLA VENDITA → INSERIMENTO OFFERTA" - dalla scheda di pubblicazione relativa al lotto oggetto di vendita competitiva pubblicata sulla **piattaforma di vendita telematica certificata**

astecom.fallcoaste.it

L'offerta verrà, quindi, formalizzata nella sezione appositamente creata sul ***Portale delle Vendite Pubbliche***. Per ogni maggiore informazione sulla modalità di presentazione dell'offerta telematica si rinvia al «**MANUALE UTENTE**» reso disponibile dal Ministero della Giustizia sul ***Portale delle Vendite Pubbliche*** nella sezione «Presentazione offerta telematica» relativa al lotto di interesse ovvero seguendo il percorso generico accessibile dalla sezione «FAQ → Manuale Utente» ovvero all'apposito «**video guida**» reso disponibile dal Ministero di Giustizia al seguente link **https://www.youtube.com/watch?v=4JlCH51zPFY**

Alcune indicazioni operative per la presentazione dell'offerta telematica

La procedura di presentazione delle offerte telematiche è regolata, in via generale, dagli artt. 12 e seguenti del D.M. Giustizia n. 32/2015 cui si rinvia, del quale vengono fornite a seguire alcune note operative.

La compilazione del modulo *web* ministeriale prevede l'indicazione del **presentatore** dell'offerta telematica e dell'**offerente e/o degli offerenti**.

Il **presentatore** è la persona fisica che – ove necessario in forza di procura speciale (*cfr*. a seguire) - provvede alla compilazione dell'offerta telematica, la sottoscrive digitalmente e ne cura la relativa trasmissione al Ministero della Giustizia a mezzo PEC all'indirizzo **offertapvp.dgsia@giustiziacert.it**. Il presentatore dell'offerta deve obbligatoriamente disporre di:

- ✓ un indirizzo **posta elettronica certificata – P.E.C.** (*cfr*. art. 12, co. 5, D.M. 32/2015): di riferimento per trasmettere l'offerta telematica al Ministero di Giustizia e ricevere le comunicazioni inerenti e conseguenti la partecipazione all'asta ed al quale possono essere inviati i dati («chiave») per il recupero dell'offerta telematica;
- ✓ una **firma digitale** mediante la quale sottoscrivere l'offerta telematica.

L'**offerente** è il soggetto (persona fisica; società; ente) che assume la qualifica e qualità di offerente. Nel caso di offerente persona fisica, la figura del presentatore e dell'offerente possono coincidere.
Nel caso di più offerenti per lo stesso lotto, essi si intendono in via tra loro solidale e congiunta ed il modulo *web* di compilazione dell'offerta richiede l'**indicazione della percentuale di attribuzione** al singolo offerente del diritto oggetto di vendita competitiva.
N.B.: nel caso di più offerenti, ciascun offerente dovrà quindi fare particolare attenzione alla esatta indicazione – anche con la compilazione di più sezioni "offerente" - della percentuale della quota/diritto

per il quale partecipa, in modo tale che la somma delle quote/diritti sia pari, complessivamente, al diritto oggetto di vendita competitiva, pena la non conformità e, pertanto, l'invalidità dell'offerta presentata.
Si rinvia alle precisazioni a seguire in merito ai poteri di rappresentanza che dovranno essere rilasciati dal singolo offerente al presentatore dell'offerta (*cfr*. "procura speciale").

La compilazione del modulo *web* d'offerta telematica impone al presentatore di indicare le proprie generalità oltre a quelle di ciascun offerente.

Al fine di consentire l'identificazione di ciascun soggetto (presentatore / offerente), al modulo *web* dovrà essere allegata copia (preferibilmente in formato ".pdf") dei documenti di riconoscimento / identificazione. In particolare:

- *presentatore*: copia del documento di riconoscimento e del codice fiscale;
- *offerente persona fisica*: copia del documento di riconoscimento e del codice fiscale. Se l'offerta viene presentata in nome e per conto di un minore dovrà essere allegata alla busta telematica copia della apposita autorizzazione del Giudice Tutelare;
- *offerente ditta individuale*: copia del documento di riconoscimento e del codice fiscale del titolare della ditta individuale oltre ad una visura camerale aggiornata;
- *offerente società*: visura camerale aggiornata oltre a copia del documento di riconoscimento e del codice fiscale del relativo legale rappresentante. Se del caso: copia della delibera dell'assemblea dei soci o del verbale del Consiglio di Amministrazione autorizzativo al compimento dell'operazione di acquisto all'asta;
- *offerente ente*: copia di idonea documentazione comprovante la natura dell'ente, dell'attribuzione della legale rappresentanza e del documento di identità del legale rappresentante.

Tutti i documenti sopra richiamati devono essere in corso di validità e/o aggiornati alla data di presentazione dell'offerta.

Nel caso di partecipazione alla vendita competitiva da parte di soggetti stranieri, troverà applicazione quanto previsto dal **D.P.R. 18.10.2004 n. 334** in materia di "accertamento della condizione di reciprocità". Pertanto e riassumendo, se offerente è:

1) soggetto persona fisica straniera regolarmente soggiornante in Italia: dovrà essere allegata copia fronte/retro della carta di identità valida e/o del passaporto e/o del permesso di soggiorno;
2) soggetto persona fisica straniera non regolarmente soggiornante in Italia: dovrà essere allegata copia della documentazione attestante la condizione di "reciprocità" tra l'Italia e il suo Stato di appartenenza o l'indicazione del Trattato Internazionale che lo consente;
3) società/ente di diritto estero: dovrà essere allegata copia della documentazione equipollente (a quella richiesta per le società/enti di diritto nazionale) che certifichi l'esistenza del soggetto estero (atto costitutivo, statuto, visura camerale o altra documentazione prevista dalle norme nazionali dello Stato estero del soggetto richiedente), accompagnati da una traduzione giurata oltre ad una autocertificazione da effettuarsi in lingua italiana della vigenza dei poteri in capo al legale rappresentante della Società/ente estera/o.

N.B.: PROCURA SPECIALE NOTARILE: nel caso in cui il presentatore dell'offerta telematica sia soggetto diverso dall'offerente/i, dovrà altresì essere allegata **COPIA INFORMATICA DELLA PROCURA SPECIALE** (rilasciata per atto pubblico ovvero mediante scrittura privata autenticata) al fine di consentire la verifica della concreta volontà dell'offerente/degli offerenti di partecipare alla vendita competitiva con affidamento della presentazione dell'offerta telematica ad altro soggetto (il «presentatore»).
La procura speciale non è necessaria nel caso in cui presentatore sia:

- il titolare della offerente ditta individuale;

- il legale rappresentante della Società e/o Ente, previa accurata verifica del possesso degli idonei poteri, anche in termini di legale rappresentanza, per il compimento dell'operazione.

Prezzo offerto: il modulo web d'offerta telematica richiede l'indicazione del prezzo offerto che non può essere inferiore all'offerta minima.

Deposito cauzionale: deposito cauzionale dovrà essere parametrato al prezzo offerto, sulla base della percentuale indicata in calce alla descrizione di ciascun lotto.

Nel *modulo web* si dovrà indicare l'importo del deposito cauzionale versato che dovrà essere effettuato a mezzo **bonifico bancario** sul conto corrente intestato ad **Aste.Com S.r.l.** (società che presiede all'*Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso*), acceso presso Banca Sella S.p.A., individuato dal seguente

IBAN: IT 24 I 03268 12000 052967368860

con **causale di versamento**: "**cauzione LOTTO 03 asta *L.G. n. 97/25 Tribunale di Treviso***"

Ai fini della validità dell'offerta la somma per cauzione si intenderà versata se accreditata e disponibile sul conto corrente suindicato entro il termine di deposito dell'offerta. **Si suggerisce il bonifico istantaneo**.

IBAN per restituzione del deposito cauzionale: il modulo *web* richiede l'indicazione – da intendersi quale dichiarazione - dell'IBAN del conto corrente bancario sul quale accreditare, a restituzione, il deposito cauzionale dell'offerente ammesso alla vendita competitiva tuttavia non aggiudicatario ovvero non ammesso.

Termine per la presentazione dell'offerta: pena l'inefficacia,

l'offerta telematica deve essere presentata entro e non oltre le ORE 18.00 del GIORNO 12 GENNAIO 2027

Deposito dell'offerta telematica: l'offerta si intenderà depositata nel momento in cui viene generata dal sistema ministeriale la ricevuta completa di avvenuta consegna/deposito.

Termine per il saldo prezzo: a prescindere dalla data indicata dal presentatore nel modulo d'offerta, il saldo del prezzo deve essere effettuato entro dieci giorni dalla richiesta di saldo prezzo avanzata dall'Istituto Vendite Giudiziarie. L'indicazione di un minor termine quale impegno al versamento del saldo prezzo non è presupposto per riconoscere all'offerente alcun grado di preferenza nella disamina e valutazione dell'offerta presentata.

Imposta di bollo: la presentazione dell'offerta telematica comporta l'obbligo in capo all'offerente di pagamento dell'imposta di bollo nella misura di Euro 16,00, somma che dovrà essere assolta digitalmente secondo le specifiche tecniche di cui al D.M. 44/2011. Per il pagamento si rinvia alla mini guida resa disponibile in calce al presente bando.
Trattandosi di obbligazione erariale in capo all'offerente, l'eventuale mancato assolvimento non rileva ai fini della determinazione di conformità e validità dell'offerta, con la precisazione che la procedura, il relativo Curatore e l'Istituto Vendite Giudiziarie si ritengono del tutto estranei a qualsivoglia conseguente richiesta di pagamento successivamente avanzata dall'Erario nei confronti dell'offerente.

Note finali
Valga rinnovare che le offerte presentate sono "IRREVOCABILI": pertanto, una volta generata e trasmessa l'offerta telematica non sarà più possibile modificare/cancellare/revocare la medesima offerta ovvero la documentazione in essa contenuta.

VALIDITÀ DELLE OFFERTE

La conformità dell'offerta telematica determina la relativa **validità che costituisce il titolo** per l'ammissione dell'offerente alla vendita competitiva.
Nel caso di offerta non conforme, verrà in ogni caso restituita all'efferente non ammesso alla vendita competitiva la somma corrisposta a titolo di deposito cauzionale.

Assistenza
Per assistenza sulla presentazione dell'***offerta telematica*** e **supporto tecnico** nella predisposizione dei documenti necessari per la partecipazione alla gara telematica, **per dotarsi della P.E.C.** nonché per ricevere informazioni relative alla partecipazione alle operazioni di vendita telematica e all'uso della piattaforma **https:\\astecom.fallcoaste.it**, l'utente/offerente può fare riferimento all'apposito **manuale utente** reso disponibile sul sito del Gestore ovvero all'apposito «**video guida**» reso disponibile dal Ministero di Giustizia al seguente link **https://www.youtube.com/watch?v=4JlCH51zPFY**.

Per l'assistenza sulle modalità di partecipazione alla vendita competitiva e sulla presentazione dell'offerta, l'interessato potrà in ogni caso rivolgersi all' **ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO** ai seguenti recapiti:

- email: astemobiliari@ivgtreviso.it;
- tel. 0422-435022 oppure 0422-435030.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA E RELATIVA DISCIPLINA

L'inizio delle attività di vendita competitiva è fissato nel giorno **13 GENNAIO 2027** ad **ORE 09.00** e verranno gestite dall'ausiliario **ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO** quale gestore nonché referente della vendita competitiva per il tramite del funzionario all'uopo designato, il quale procederà all'accesso all'**Area Negoziale** relativa all'oggetto della vendita competitiva appositamente predisposta sul Portale di vendita certificato

astecom.fallcoaste.it

dando corso all'esame e valutazione (in termini di conformità e, quindi, di validità) delle offerte telematiche presentate.

Almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, il Gestore della vendita invierà all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta un invito a connettersi al Portale per assistere (se riterrà) da remoto alla fase di apertura delle buste telematiche e, una volta terminato l'esame delle offerte, partecipare all'eventuale gara tra gli offerenti.
È a cura, onere ed interesse dell'offerente telematico, ovunque si trovi, accedere (login) all'area negoziale mediante le credenziali personali comunicate avendo cura di dotarsi di una stabile ed appropriata connessione internet altresì suggerendo un aggiornamento periodico della pagina internet di collegamento all'area negoziale. La procedura di liquidazione giudiziale e l'Istituto Vendite Giudiziarie restano esentati da qualsivoglia responsabilità per la mancata partecipazione alla gara d'asta per cause/negligenze da imputare all'offerente telematico anche nell'assicurarsi la stabile ed appropriata connessione internet.

Il Gestore Aste.Com S.r.l. assicura agli offerenti telematici la possibilità di collegamento all'area negoziale di vendita competitiva telematica appositamente predisposta sul proprio portale e la visualizzazione di un sistema informativo automatico atto a dare evidenza:

- ✓ del prezzo offerto dal singolo offerente ammesso alla vendita competitiva assicurando l'anonimato con attribuzione di uno pseudonimo (ordinariamente: il numero di busta/offerta in ordine cronologico di presentazione);
- ✓ del computo del termine fissato per la formulazione dei rilanci;
- ✓ dei rilanci registrati oltre alle eventuali osservazioni effettuate in corso di gara.

In presenza di una sola offerta, conforme e valida, per il singolo lotto, il sistema provvederà alla aggiudicazione all'unico offerente.

Nell'ipotesi di pluralità di offerte conformi e valide per uno stesso lotto, il sistema procederà a dar corso alla gara con prezzo base d'asta l'**offerta più alta** formulata dagli offerenti ammessi alla vendita competitiva, sulla base del rilancio minimo prestabilito.
Nell'ipotesi di più offerte di pari importo per lo stesso lotto, sarà considerata migliore – ai fini della determinazione dell'offerta più alta su cui svolgere la gara – l'offerta di colui che l'ha presentata per primo. Del pari, nell'ipotesi di più offerte di pari importo per lo stesso lotto ed in assenza di rilanci, l'aggiudicazione del bene verrà decretata a favore di colui che ha cronologicamente presentato per primo l'offerta secondo le risultanze del sistema.

Nel caso di eventuale gara, ogni rilancio corrisponde e viene inteso come nuova offerta irrevocabile d'acquisto al nuovo prezzo offerto (oltre imposte, oneri di legge e diritti d'asta). L'offerta perde efficacia nel momento in cui è superata da un'offerta successiva formulata in termini di rilancio secondo le modalità previste.

Si fa presente, infine, che la gara prevede un meccanismo di «autoestensione» del tempo a disposizione per il rilancio qualora vengano effettuate offerte (*i.e.*: rilanci) negli ultimi tre minuti prima della scadenza del termine prestabilito e, quindi, con previsione di eventuali successivi prolungamenti di tre minuti in tre minuti.
Gli automatismi informatici della suindicata piattaforma di vendita prevedono l'invio all'offerente in gara di un avviso (ai recapiti indicati in sede di iscrizione) di avvenuto rilancio al fine di consentire l'accesso all'area negoziale per eventualmente a sua volta rilanciare.

Risulterà aggiudicatario l'offerente che, al termine del periodo prestabilito, avrà formulato l'ultimo rilancio.

Ai non aggiudicatari verrà integralmente restituita, da parte del gestore I.v.g. Treviso, a mezzo bonifico bancario la somma corrisposta a titolo di deposito cauzionale all'IBAN indicato nell'offerta telematica.

VERBALE D'ASTA

Dell'esito della vendita competitiva verrà redatto apposito verbale per il relativo deposito agli atti della procedura ai sensi e per gli effetti dell'art. 216, co. 9, CCII.

OPERATIVITÀ DELLA PREVISIONE DI CUI ALL'ART. 217, CO. 1, CCII

Trova applicazione la previsione normativa di cui all'art. 217, co. 1, CCII, in ordine ai poteri del G.D. di sospensione delle attività di vendita.

Note:

- *Visione dei beni* → Per maggiori informazioni, anche sulle "*Condizioni di Vendita*" o sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'**ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE** (tel. 0422-435022/435030; **astemobiliari@ivgtreviso.it**).
  Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta pervenuta a mezzo Portale delle Vendite Pubbliche.
- *Soggetti passivi Iva non residenti* → nei casi di partecipazione all'asta ed acquisto di beni da parte di soggetti passivi (ai fini Iva) per successivo invio in

altro Stato membro UE, ovvero per il caso di esportazione, contattare l'Istituto Vendite Giudiziarie (**almeno 5 giorni lavorativi** prima della data fissata per l'esperimento d'asta) per acquisire ogni maggiore informazione e coordinamento anche in termini di adempimenti previsti dalla vigente normativa fiscale.

- *Beni mobili registrati (es. mezzi targati)* → **titolo per conseguire il perfezionamento del passaggio di proprietà dei beni mobili registrati è la copia conforme del verbale di aggiudicazione che deve essere richiesta presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale competente, adempimento a cura e spese dell'aggiudicatario.**

ONERI ACCESSORI DA CORRISPONDERE A I.V.G.:

costo visura PRA per i mezzi targati	→ Euro 12,00 iva inclusa
diritti d'asta	→ 10% del prezzo di aggiudicazione (oltre iva 22%)

EVENTUALI ONERI ACCESSORI DA CORRISPONDERE, SE DEL CASO, AGLI ENTI PREPOSTI (PER I SOLI MEZZI TARGATI):

costo cancellazione al PRA della sentenza di apertura della Procedura	→ Euro 271,00 circa
costo di cancellazione al PRA di pignoramenti	→ importo determinato dall'Ufficio PRA
Marche da bollo per richiesta copia autenticata dal Tribunale	→ Euro 30,00 circa *Nb. importo variabile in funzione del numero delle pagine del verbale*

ASPETTI FISCALI DELLA VENDITA:

Iva
D.P.R. n. 633/1972

fatta salva diversa indicazione nella scheda relativa al bene/lotto, le operazioni di vendita sono soggette ad Iva a termini di legge con applicazione dell'aliquota ordinaria (22%).

Acquisto di automezzi/autoveicoli targati:

Imposta di registro
D.P.R. n. 131/1986

- ➔ vendita soggetta ad Iva: tassa di registro in termine fisso di Euro 200,00.
- ➔ vendita in esenzione Iva art. 10 D.P.R. 633/1972: imposta di registro in termine fisso di Euro 200,00.
- ➔ vendita fuori campo Iva: tassa di registro pari al **3%** del prezzo di aggiudicazione, con un minimo di Euro 200,00.

L'imposta di registro è dovuta per singolo verbale di aggiudicazione.
L'imposta di registro non è dovuta, in forza di apposita esenzione, dai commercianti di automezzi/autoveicoli.

Imposta di bollo
D.P.R. n. 642/1972

Nr. 2 marche da bollo di Euro 16,00 (applicate a termini di legge, salvo conguaglio).

INFORMATIVA PRIVACY

EX REGOLAMENTO UE 679/2016

Egr. Sig./Gent.ma Sig.ra

La scrivente Azienda desidera comunicarLe che per l'instaurazione e la gestione del rapporto con Lei in corso, ha la necessità di trattare alcune informazioni che La riguardano e che sono considerate come dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare del trattamento dei dati personali cioè l'Impresa che deciderà lo scopo ed i mezzi per trattare i Suoi dati personali è l'Azienda "Aste.Com S.r.l." con sede in Via Internati 1943-'45, 30 - 31057 Silea (TV) – P.IVA 02403720267 – Tel. 0422435022 – 0422435030 – Mail. aste.com@outlook.it

FINALITÀ DEL TRATTAMENTO

I dati personali che dobbiamo trattare sono necessari:

- Per permettere all'offerente di partecipare all'asta;
- Per l'adempimento di tutti gli obblighi amministrativi, contabili e fiscali;
- Per la gestione del rapporto con l'offerente.

BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

Le basi giuridiche del trattamento sono:

- Obbligo di legge con riferimento alla normativa (ad esempio fiscale);
- Il contratto con riferimento al trattamento dei dati personali connessi alle obbligazioni che si fondano sul contratto stesso.

CONSEGUENZE DELLA MANCATA COMUNICAZIONE DEI DATI PERSONALI

Con riguardo ai dati personali relativi all'esecuzione del contratto di cui Lei è parte o relativi all'adempimento ad un obbligo normativo (ad esempio gli adempimenti legati alla tenuta delle scritture contabili e fiscali), la mancata comunicazione dei dati personali impedisce il perfezionarsi del rapporto contrattuale stesso e quindi l'impossibilità di partecipare all'asta.

CATEGORIE DI DATI PERSONALI TRATTATI

In particolare, ci preme informarLa che potremmo trattare le seguenti categorie di dati personali:

- Dati anagrafici e fiscali;
- Dati di contatto.

SOGGETTI CON CUI POTREMMO CONDIVIDERE I SUOI DATI PERSONALI

I Suoi dati personali saranno trattati in modo strettamente riservato; in particolare ai Suoi dati potranno avere accesso i seguenti soggetti:

- Enti pubblici (ad es. Uffici fiscali);
- Agenzie per l'elaborazione di documenti fiscali;
- Istituti di credito;
- Professionisti e consulenti.

LUOGO DEL TRATTAMENTO

Tutti i trattamenti effettuati avverranno nello Spazio Economico Europeo. Più in particolare, i trattamenti hanno luogo prevalentemente presso il Titolare del trattamento e sono svolti dallo stesso. Ferme restando le comunicazioni eseguite in adempimento di obblighi di legge e contrattuali, i dati personali raccolti non verranno trasferiti in Paesi extra UE. Più precisamente i dati raccolti ed elaborati potranno essere comunicati in Italia e trasferiti all'estero esclusivamente per le finalità più sopra specificate.

RESPONSABILI DEL TRATTAMENTO

Per quanto di competenza sono nominati Responsabili esterni del trattamento soggetti (espressi in modo non esaustivo) quali, professionisti o società di servizi per l'amministrazione e gestione aziendale che operano per conto della nostra Azienda. Se lo desidera potrà avere l'elenco dei Responsabili esterni contattando il Titolare del trattamento, più sopra identificato.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Il trattamento dei dati viene effettuato attraverso strumenti automatizzati e non, in conformità con le finalità indicate e nel rispetto dei requisiti di riservatezza e delle più idonee misure di sicurezza. Le garantiamo inoltre che, così come previsto dall'art. 5 del GDPR 2016/679, i dati personali a Lei riferibili saranno:

- trattati in modo lecito, corretto e trasparente;
- raccolti per finalità determinate esplicite e legittime;
- trattati in modo coerente con tali finalità;
- adeguati, pertinenti e limitati a quanto necessario rispetto alle finalità per cui sono trattati; esatti e, se necessario, aggiornati;
- conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati;
- trattati in maniera da garantire un'adeguata sicurezza dei dati personali, compresa la protezione, mediante misure tecniche e organizzative adeguate, da trattamenti non autorizzati o illeciti e dalla perdita, dalla distruzione o dal danno accidentale.

DURATA DELLA CONSERVAZIONE DEI DATI

Tutti i dati verranno conservati per il tempo strettamente necessario rispetto alle finalità per cui sono trattati e per l'ulteriore periodo richiesto dalla normativa fiscale vigente.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui agli articoli 15, 16, 17, 18, 20 21 del predetto Regolamento UE.